

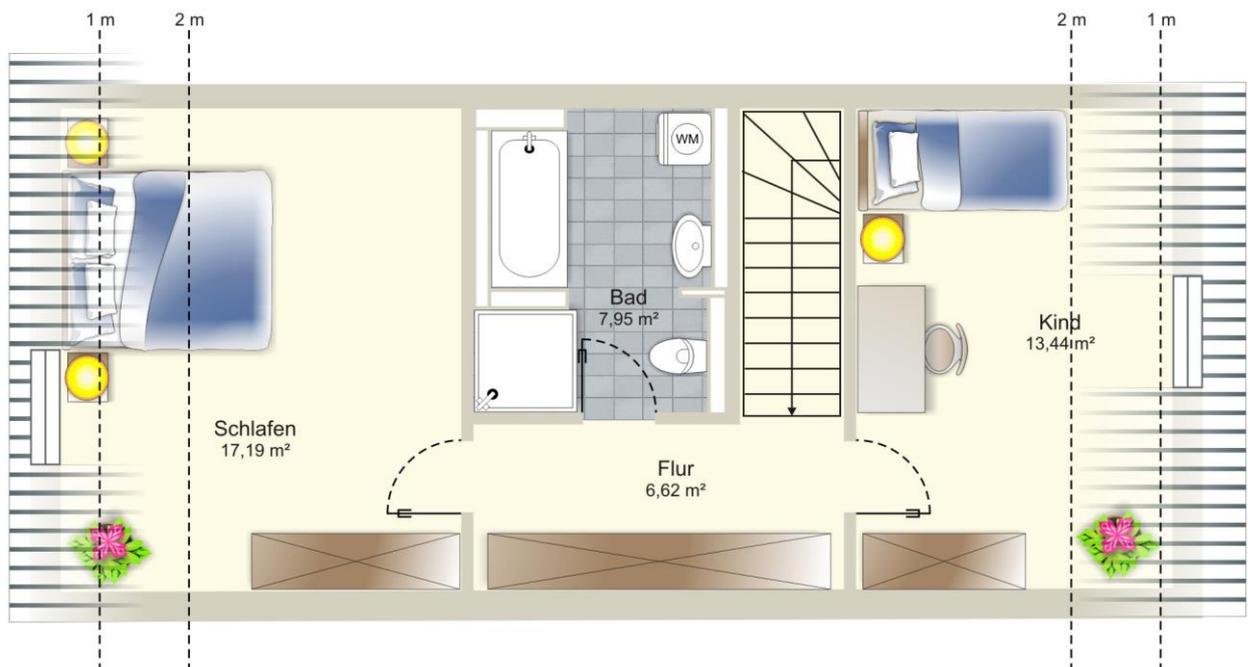
# Neubauwohnanlage „Südliche Altstadt“ 3-Zimmer-Maisonette-Wohnung Nr. A6 in Isny, Hofstatt 4



- Zentrale, ruhige Lage
- ca. 89,82 m<sup>2</sup> DIN-Wfl. / ca. 94,48 m<sup>2</sup> Nfl.
- 2. Obergeschoss / Dachgeschoss
- Balkon
- Aufzug im Haus
- Fertigstellung: Herbst 2019

<b>Kaufpreis Wohnung</b>	<b>€ 319.900,--</b>
<b>Kaufpreis Tiefgarage</b>	<b>€ 29.900,--</b>
-----	
<b>Gesamtkaufpreis</b>	<b>€ 349.800,--</b>

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil. Diverse Fahrradabstellmöglichkeiten befinden sich im Gemeinschaftseigentum. Jede Wohnung erhält einen Waschmaschinenanschluss in der Wohnung. Auf Wunsch kann im Zentralwaschraum ein zusätzlicher Waschmaschinenanschluss, mit der Möglichkeit, einen Trockner auf die Waschmaschine zu stellen, dazu erworben werden



Bei dem Wohnungsgrundriss handelt es sich um eine unverbindliche Illustration. Sämtliche Mobil- und Einrichtungsgegenstände sind nicht Bestandteil des Angebotes.

**Nebenkosten:** Die Nebenkosten für Notar- / Grundbuchgebühren betragen ca. 2 % aus der Kaufpreissumme. Die Grunderwerbsteuer beträgt 5 % aus dem Kaufpreis. Das Angebot ist freibleibend. Alle Angaben erfolgen nach bestem Wissen, jedoch ohne Gewähr.

Stand: 05.04.2019