

Neubau von 4 Doppelhaus- hälften (nach WEG)



Architektenzeichnung ohne Gewähr

Südansicht

Ottobeuren Bergstraße

Ottobeuren :

Ottobeuren liegt 11 km südöstlich von Memmingen (Kreuzpunkt von A 7 und A 96). Von Ulm kommend empfiehlt es sich über die Ausfahrt Memmingen zunächst wenige Kilometer in Richtung München zu fahren, um dann nach Ottobeuren abzuzweigen. Aus Richtung München fährt man bereits von der Ausfahrt Erkheim nach Ottobeuren.

Die nächsten Bahnhöfe befinden sich in Memmingen (11 km) und Sontheim (8 km). Von dort aus gibt es Busverbindungen nach Ottobeuren. Der nächste Flughafen „Allgäu Airport“ befindet sich in Memmingen.



Ottobeuren, mit seinen ca. 8.300 Einwohnern ist vor allem durch das Benediktinerkloster bekannt. Als einziges der großen oberschwäbischen Barockklöster hat Ottobeuren somit eine auch durch die Säkularisation nicht unterbrochene klösterliche Tradition. Es leben dort etwa 20 Benediktinermönche. Die Klosteranlage wird gegenwärtig außerdem als Museum, Schule und Fortbildungsstätte genutzt. Geschichtlich erwähnt wurde Ottobeuren bereits im Jahr 550.

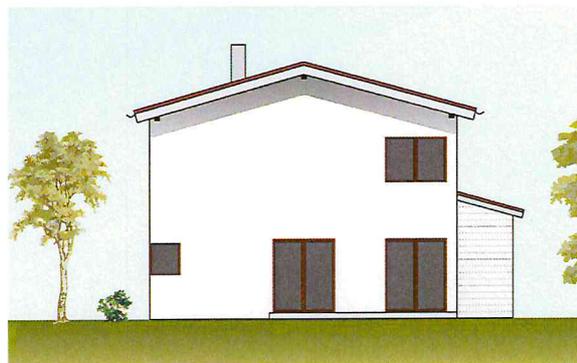
Objektvorteile :

- In einem ruhigen, gewachsenen Wohngebiet, nur wenige Gehminuten vom Zentrum entfernt
- Massivbauweise mit Satteldach
- Funktionelle Grundrisslösungen
- Eckhäuser mit 105,03 m² Wohnfläche
- Mittelhäuser mit 101,71 m² Wohnfläche



Ansicht von Norden

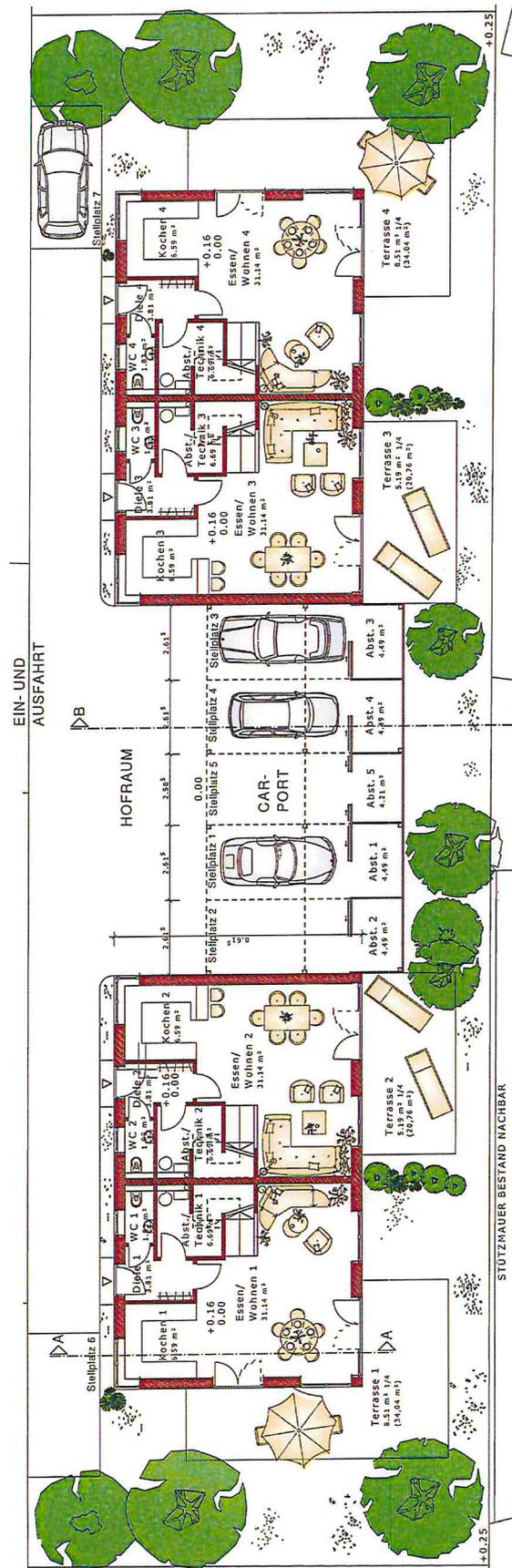
- Alle Häuser mit Terrasse
- Gebaut nach KfW 70 Standard
- Carports mit Abstellraum
- Baubeginn: Frühjahr 2018
- Fertigstellung: Frühjahr 2019



Ansicht von Westen

Architektenzeichnungen ohne Gewähr

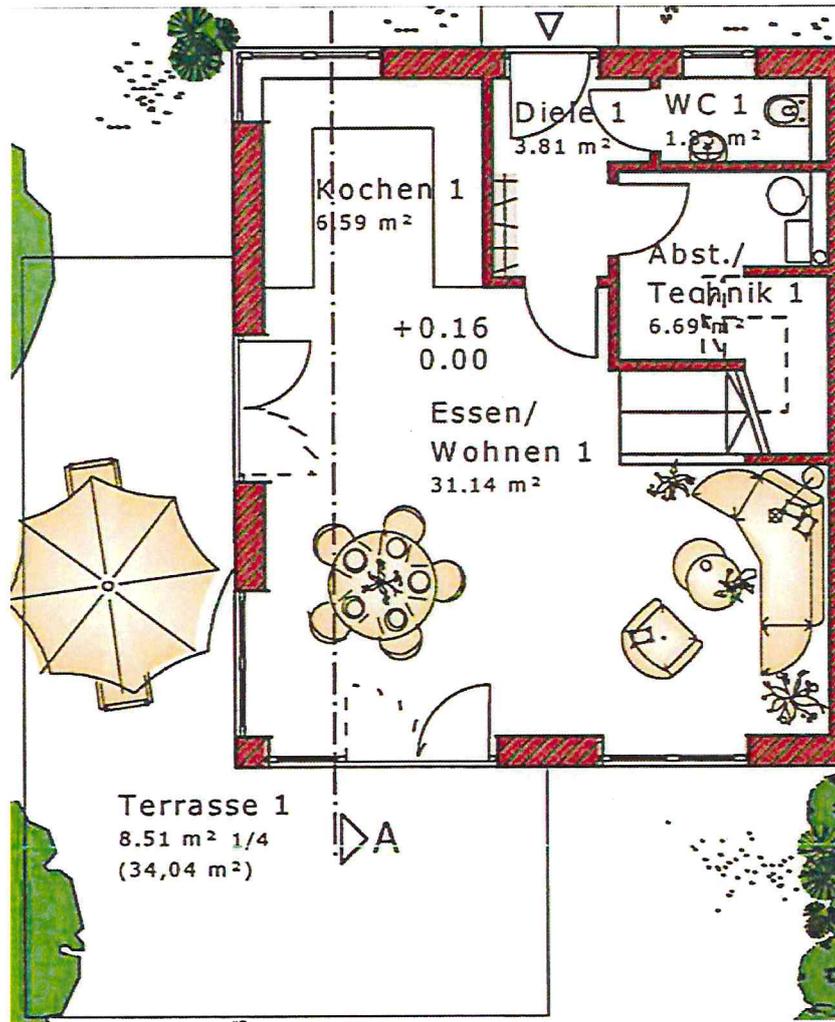
Grundriss EG



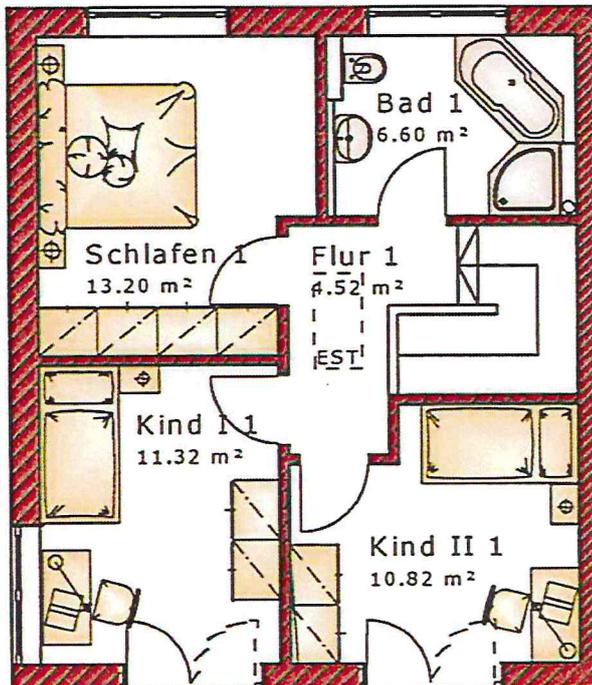
Haus 1 bis Haus 4

Grundriss Eckhaus

EG



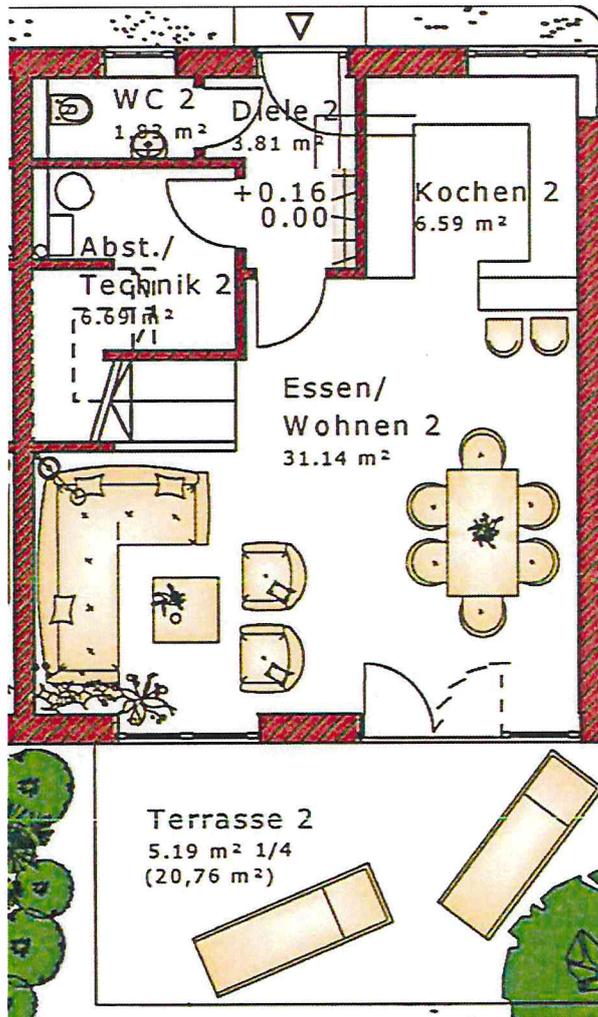
OG



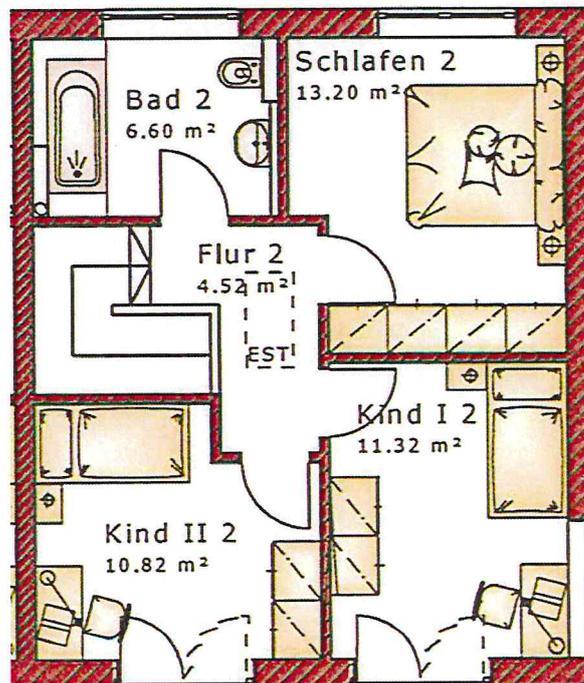
Haus 1

Grundriss Mittelhaus

EG



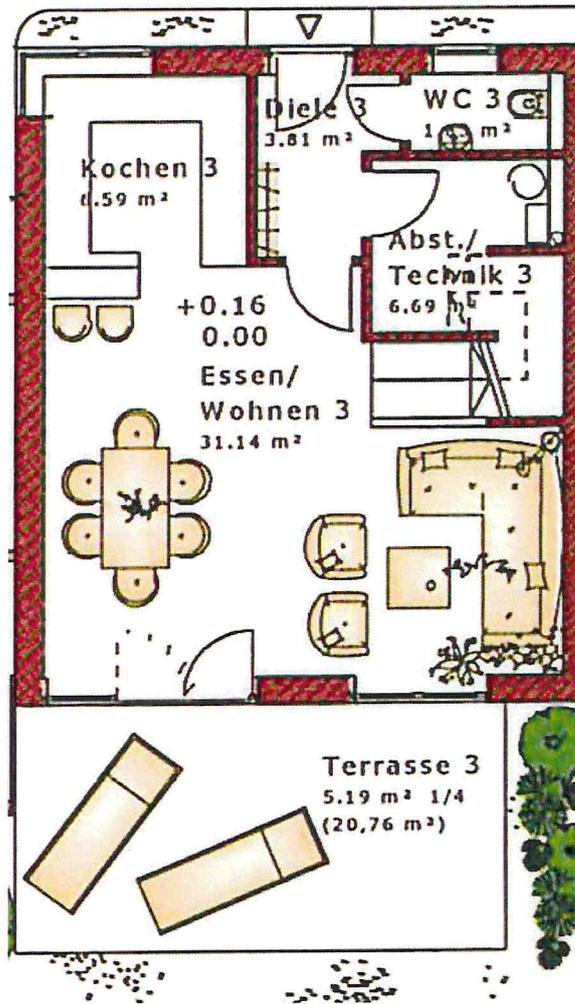
OG



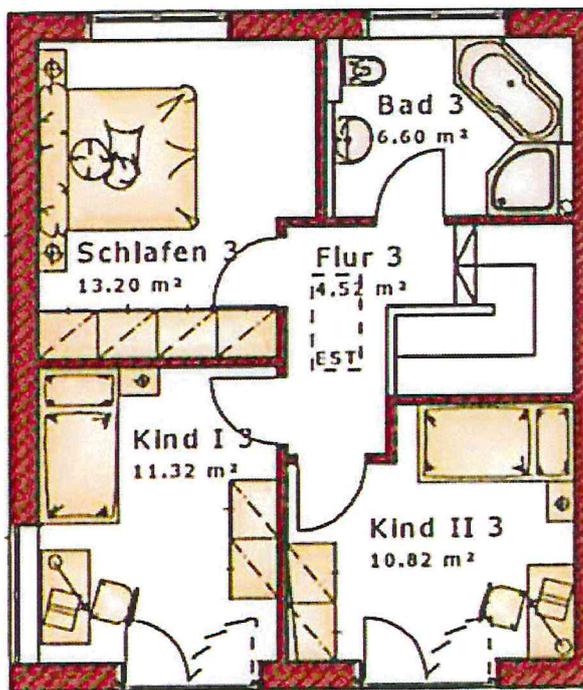
Haus 2

Grundriss Mittelhaus

EG



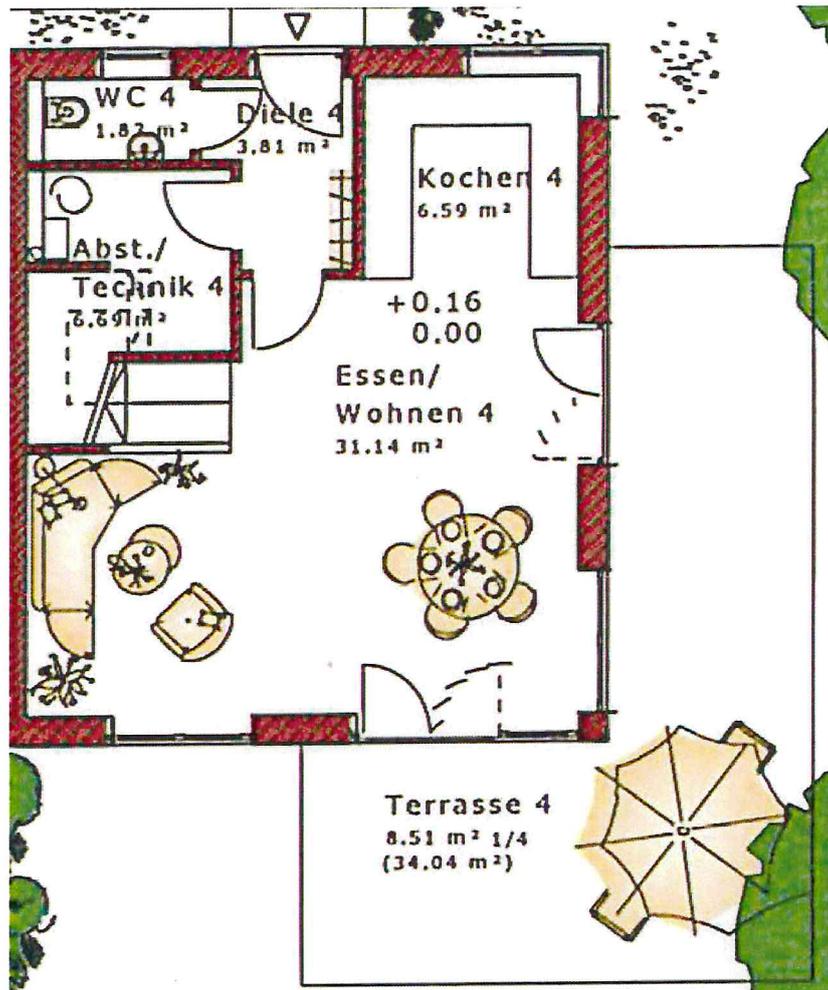
OG



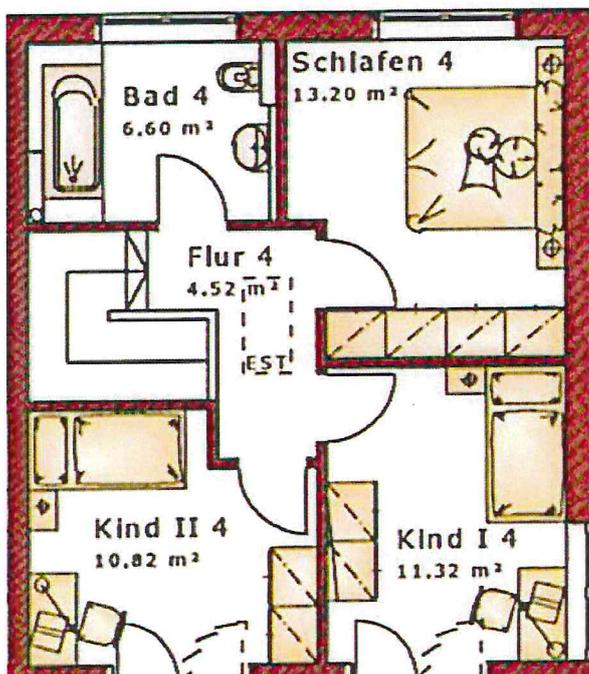
Haus 3

Grundriss Eckhaus

EG



OG



Haus 4